

Seit über 20 Jahren ist die INVESTIX Gruppe erfolgreich am Deutschen Immobilienmarkt tätig. Aktuell besitzt und betreut die Unternehmensgruppe bundesweit mehr als 2.000 Einheiten mit einem Wert von mehr als 100 Millionen EUR. Außerdem investiert die INVESTIX-Gruppe in Neubau-Projekte in Berlin, Hannover und Nordrhein-Westfalen. Die Erfolgsgeschichte und der gute Ruf der INVESTIX Gruppe in Beschaffung und Verwaltung von Immobilien-Projekten sind weltweit geschätzt und bekannt.

Aktuell sind wir auf der Suche nach einem/einer
Immobilienverwalter/-in für unseren neuen Standort **in Duisburg**

Ihr Aufgabenbereich umfasst:

- Regionale Unterstützung des Property Managements durch Verwaltungszuarbeiten
- laufende Aktualisierung der Objektdokumentation und regelmäßiges Reporting an die Teamleitung
- Koordination externer Dienstleister und Handwerker einschließlich Angebotseinholung, Verhandlung und Kontrolle der Arbeiten
- Mieterbetreuung vor Ort, Planung und Kontakt zu Hauswarten
- Wohnungsbesichtigungen im Zuge der Neuvermietung sowie Wohnungsübergaben und -abnahmen
- Optimierung der umlagefähigen und nicht umlagefähigen Ausgaben
- Unterstützung des Forderungsmanagements

Unsere Anforderungen:

- abgeschlossene Berufsausbildung zum Immobilienkaufmann/-frau bzw. vergleichbare Qualifikation idealerweise ergänzt durch Kenntnisse in der Instandhaltung und -setzung
- mehrjährige Erfahrung in vergleichbarer Position wünschenswert
- sehr gute Kommunikationsfähigkeit und "Hands-on Mentalität"
- gute Kenntnisse in MS Office
- Ergebnisorientierung und Hohes Verantwortungsbewusstsein
- Flexibilität und Reisebereitschaft (Haupt Einsatzort Ruhrgebiet)
- Führerschein Klasse B
- Englischkenntnisse von Vorteil

Wir bieten:

- junges, dynamisches, hoch motiviertes, sympathisches Team
- Höchstmaß an selbstverantwortlichem Arbeiten
- abwechslungsreiche Aufgaben
- unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Gleitzeit-Modell

BEWERBUNGSZEITRAUM:
bis 31.08.2017

EURIX Verwaltung GmbH
Frau Denise Knoblauch
Friedrichstraße 81, 10117 Berlin
E: denise.knoblauch@eurix.de